

Protokoll

Über die Sitzung des Gemeinderates: **Oberwallmenach**

Am: Dienstag, 20.07.2021

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus - Saal

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22.00 Uhr

Protokoll Anja Michel

I. Anwesende:

Vorsitzende/r	Ortsbürgermeisterin	X	Anja Haibach	ah
	1. Beigeordneter	X	Alex Biesenack ab 19.45 Uhr	ab
	2. Beigeordneter	X	Heiko Michel	hm
Ratsmitglieder		X	Christine Zarda	cz
		X	Stefan Hartung	sh
		X	Malte Fuhrmann	mf
			Alexander von Boguslawski	avb
Sonstige Anwesende	6 Zuhörer			

Tagesordnung öffentliche Sitzung

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 Genehmigung des letzten Protokolls

TOP 3 Planung Baumschnitt mit Revierförster Martin Janner

TOP 4 Bauantrag Flur 8 Flurstück 44/1

TOP 5 Verschiedenes

Tagesordnung nichtöffentliche Sitzung

Personal-/Grundstücksangelegenheiten

TOP 1	<p>Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</p> <p>Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Ratsmitglieder sowie andere interessierte Zuhörer und stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Zur Sitzung wurden die Ratsmitglieder und Beigeordneten unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung eingeladen am 12.07.2021.</p> <p>Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung erfolgte durch Aushang an der Bekanntmachungstafel am 12.07.2021 sowie der Veröffentlichung im Mitteilungsblatt Blaues Ländchen und auf der Homepage am 15.07.2021.</p>
--------------	--

TOP 2	<p>Die Vorsitzende stellt den Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung um den TOP „Genehmigung Angebot Gebr. Schmidt für Asphaltarbeiten“. Der ursprüngliche TOP 5 soll somit TOP 6 werden. Die Zustimmung erfolgt einstimmig.</p>		
	<p>Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 18.05.2021</p> <p>Dem Protokoll der letzten Gemeinderatssitzung vom 18.05.2021 wurde einstimmig zugestimmt. Es wurde den Ratsmitgliedern in digitaler Form als auch in Papierform zukommen lassen.</p>		
	I = Information, D = Diskussion, E/B = Entscheidung/Beschluss, ToDo		Zuständig
TOP 3	<p>Planung Baumschnitt mit Revierförster Martin Janner</p> <p>Die Ortsbürgermeisterin begrüßt hierzu den Revierförster Martin Janner. Es soll gemeinsam besprochen werden, ob und wo in der Gemeinde Hecken oder Bäume zu schneiden sind.</p> <p>Die Hecke am Spielplatz soll im kommenden Herbst zurückgeschnitten werden.</p> <p>Die Obstbäume am Rand des Spielplatzes müssen noch nicht zurückgeschnitten werden.</p> <p>Die große Linde am Mehrzweckgebäude hat einige Äste in den Garten von Gerhard Hell überhängen. Dieser hat sich aufgrund des Laub- und Blütenaufkommens bereits mehrfach bei der Ortsbürgermeisterin beschwert. Da hier eine gesetzliche Grundlage zum Rückschnitt vorliegt, wird vereinbart, mit Hilfe eines Hubsteigers lediglich die Spitzen abzuschneiden. Die Verkehrssicherheit ist zu beachten.</p> <p>Herr Janner informiert, dass die Eschen auf dem Friedhof erkrankt sind. Sie sollen etwas zurückgeschnitten werden, damit keine Äste auf das Kirchendach fallen.</p> <p>Die Linde am Backes soll insgesamt etwas zurückgeschnitten werden.</p> <p>Die Eiche im Beet Ecke Rheingaustraße muss klein gehalten werden. Sie soll gekürzt werden, damit nichts in den Verkehrsraum ragt und die Wurzeln die Mauer nicht beschädigen.</p> <p>Florian Manschwetus darf im Herbst von dem Baum, welcher in etwa vor der Zufahrt zu seinem Haus steht, einige kleine überhängende Äste selbst abschneiden.</p> <p>Die Bäume im großen Beet Richtung Niederwallmenach müssen noch nicht geschnitten werden.</p> <p>Weiter berichtet Martin Janner, dass die Linden in der Allee Richtung Niederwallmenach alle gut wachsen. Es wurde in diesem Feld eine mehrjährige Blümmischung gesät. Weiter wurden drei Eßkastanien gepflanzt, von denen eine abgestorben ist und ersetzt werden soll.</p> <p>Die Vorsitzende berichtet von einem weiteren Babybaum, der im Herbst gepflanzt werden soll.</p> <p>Hinsichtlich des defekten Zaunes fast rund um die Dreispietz kündigt Herr Janner an, diesen mit Hilfe der Auszubildenden komplett zu erneuern.</p>		

	<p>Insgesamt berichtet er zur derzeitigen Gesamtsituation des Waldes, dass zur Zeit die dreifache Menge an Holz verkauft wird. Ziel ist es, so viel wie möglich Holz noch zu guten Preisen zu verkaufen. Die Fichte im Oberwallmenacher Wald ist wahrscheinlich bis Ende des Jahres komplett veräußert.</p> <p>Malte Fuhrmann fragt, ob der Rat künftig bei der Aufforstung Entscheidungen mit zu treffen hat. Herr Janner berichtet, dass zur Zeit eine Preisanfrage hinsichtlich des Forsteinrichtungsverfahrens läuft. Es wird ein Wiederbewaldungsplan für die nächsten 10 Jahre vorgelegt. Angestrebt wird künftig keine großflächige Kultur, sondern eher eine Mischkultur.</p> <p>Es ist eine Begehung mit dem Revierförster geplant. Zur Wahl steht hier Sonntag, 05.09. oder 12.09., jeweils 10.30 Uhr – Treffpunkt an der Dreispitz.</p> <p>Die Vorsitzende dankt Herrn Janner, der sodann die Sitzung verlässt.</p> <p>In diesem Zusammenhang berichtet Ratsmitglied Malte Fuhrmann, von der schon vor längerer Zeit angekündigten Pflanzaktion – Unser Dorf soll grüner werden. Im Ortsrandbereich könnten auf Grundstücken der OG oder auch von Privatpersonen Bäume gepflanzt werden. Die geeigneten Grundstücke der Gemeinde sind derzeit alle verpachtet und stehen somit auch kurzfristig nicht zur Verfügung. Es existiert zur Bepflanzung ein Förderprogramm vom Land. Die Bäume sollen im 10 – 15 m Abstand gepflanzt werden. Die Anträge konnten in der kurzen Zeit von 21.06. bis 16.07.21 abgegeben werden. Da für dieses Jahr die Frist abgelaufen ist, soll die Angelegenheit erneut in 2022 behandelt werden. Werden dann Fördergelder bewilligt, ist das Geld hierzu erst ab 01.01.2023 auszugeben. Malte Fuhrmann bereitet hierzu für 2022 entsprechende Vorschläge vor.</p> <p>Weiter wären auch alternative Förderprogramme „Agroforst“ mit Hecken und Baumreihen möglich. Diese könnten evtl. aus Gemeindemitteln finanziert werden.</p> <p>Es muss generell abgewartet werden, bis Pachtverträge der OG ablaufen.</p>	ToDo	MF
TOP 4	<p>Bauantrag Flur 8 Flurstück 44/1 Der Bauantrag wurde über die Verbandsgemeinde vorgelegt. Das Einvernehmen wir einstimmig hergestellt.</p>		

<p>TOP 5</p>	<p>Genehmigung Angebot Gebr. Schmidt für Asphaltarbeiten Am 12.07.21 fand ein Ortstermin mit der Firma Schmidt, der Vorsitzenden und dem 2. Beigeordneten statt. Es wurde festgelegt, wo die 30er Schilder befestigt werden soll. Weiter wurde das Loch im Wirtschaftsweg Richtung der Halle von Achim Zimmermann sowie der beschädigte Weg neben Julia Bildhauer besichtigt. Die Firma Schmidt hat zwischenzeitlich ein Angebot über die Instandsetzung vorgelegt: Weg Achim 1.066,00 Euro Weg Julia 1.352,00 Euro Das vorgelegte Angebot der Firma Schmidt wird einstimmig angenommen. Der Auftrag soll erteilt werden.</p>		
<p>TOP 6</p>	<p>Verschiedenes</p> <p>30er Schilder Am 09.08. bringt die Firma Heymann die 30er Bodenmarkierung in Höhe des Spielplatzes an. Das 30er Schild zu Beginn der Rheingaustraße muss auf der rechten Seite befestigt bzw. aufgestellt werden. Da die Straße in diesem Bereich zu eng ist für das ca. 70 cm breite Schild, wird auf der VG nachgefragt, ob die Möglichkeit besteht, dies auf der linken Seite auf das bereits vorhandene „Vorfahrt achten“ Schild bei Familie Meinhold anzubringen. Auf der rechten Seite soll noch ein einseitig bedrucktes „30 Anfang Schild“ erworben werden, welches auf die Wand an der Scheune von Walter Ostmann angebracht werden soll. Der Gemeinderat beschließt mit 5 Ja-Stimmen und einer Enthaltung die Anschaffung eines zusätzlichen einseitigen „30 Anfang“ Schild.</p> <p>Bundestagswahl 26.09.2021 Die Vorsitzende informiert, dass in diesem Jahr bei der Wahl alle eingehenden Briefwahlunterlagen auf der VG gezählt werden. Wenn feststeht, dass am Ende des Wahltages weniger als 50 Wahlzettel im Wahllokal abgegeben worden sind, dann wird mit unserenzetteln um 18 Uhr nach Niederwallmenach gefahren. Auf jeden Fall ist das Wahllokal aber von 8 bis 18 Uhr offen zu halten. Die Einteilung der Wahlhelfer erfolgt genauso, wie bei der Landtagswahl.</p> <p>Die Bebauungsplanunterlagen „Unter der Trift“ in Bogel“ wurden der Gemeinde nur zur Kenntnis vorgelegt. Ebenso die Unterlagen zum Bebauungsplan „Schwärz“ in Nastätten.</p> <p>K 92 Die Meßpunkte in der Straße sind angemalt. Die Maßnahme soll im Spätherbst ausgeschrieben werden. Es wurde seitens des LBM die betroffenen Grundstückseigentümer angeschrieben. An einigen Stellen ist Grunderwerb nötig. Es könnte jedoch sein, dass nicht alle</p>	<p>ToDo</p>	<p>ah</p>

Grundstückseigentümer einwilligen bzw. bis jetzt liegen dem LBM von 3 Grundstückseigentümern Einsprüche vor.

Zweckverbandssitzung Kindergarten Niederwallmenach am 19.07.21

Die Vorsitzende berichtet von dem öffentlichen Teil der Sitzung am Vortag. Aufgrund des Kindergartenzukunftsgesetzes muss ein Umbau stattfinden. Zunächst wird sich hier mit einer provisorischen Lösung, welche ca. 14.000,00 Euro kostet, beholfen. Dazu muss eine Wand versetzt, eine Tür gebrochen und ein Fenster gesetzt werden. Die VG hat hierzu ein Förderantrag beim Kreis gestellt. Am Montag, 26.07.2021 soll bereits mit den Arbeiten begonnen werden.

Der Anbau an den Kiga steht für 2022 an. Die Umsetzung muss bis 2028 erfolgt sein. Die Betriebserlaubnis des Kindergartens Niederwallmenach besteht in vorliegender Form noch bis zum 30.06.2022. Es soll ein Lagercontainer angeschafft werden. Ein Bewegungsraum wird zum Gruppenraum. Der Bewegungsraum soll in die Turnhalle verlegt werden. Hier kostet die Nutzung monatlich 150,00 Euro + Nebenkosten und ist nur bis täglich 17 Uhr möglich. Weiter wurde ein kleines Entgelt für einen sehr engagierten Praktikanten vereinbart, welcher 4 Monate im Dienst war.

Spielplatz

Der Rutschenturm ist fertiggestellt. Hier wurde eine interessante Leiterführung gefunden. Das neue Federtier wurde von Heiko und Noah Michel auf die vorhandene Bodenplatte gesetzt. Olaf Pfaffenberger hat die Platte am Karussell getauscht. Diverse Anstreicherarbeiten wurden von freiwilligen Helfern erledigt.

Masterplan Breitbandausbau

Anja Haibach informiert, dass die Deutsche Glasfaser bei 5 Gemeinden in der VG tätig wird und dass unsere Gemeinde nicht betroffen ist. Weitere Gemeinden sind lt. Deutsche Glasfaser aber wohl schon in der Planung. Es bleibt abzuwarten.

Eifelfrisch

Aufgrund geringer Nachfrage wird das Verkaufsauto „Eifelfrisch“ nicht in unserer Gemeinde zum Verkaufen anhalten.

Rasenmäher

Der Rasenmähertraktor hat einen neuen Keilriemen und einen neuen Starter erhalten.

Mietanfrage DGH

Für 2.10.21 liegt eine Mietanfrage vor, der stattgegeben werden soll.

Alex Biesenack kontaktiert die Firma Melzer wegen Überprüfung der Bierleitung.

ToDo

ab

Heizung DGH

Die Firma Hartung überprüft die Heizung im September.

Apfelfest

Je nach Apfelvorkommen soll es wieder ein Apfelfest geben. Der Termin wird kurzfristig vereinbart. Im Raum stehen der 24./25.9. bzw. der 9./10.10.

Ende öffentlicher Teil: 21.00 Uhr

Ende der Sitzung: 22.00 Uhr

Nächster Sitzungstermin: Dienstag, 31.08.2021

Ortsbürgermeisterin

Schriftführerin

--	--	--	--